

**Usnesení z 4. schůze Rady města Starého Plzeň v roce 2014
konané 12. února**

Rada města

47

bere na vědomí neauditovaný výsledek hospodaření společnosti PRONAP, s. r. o. za rok 2013, hospodářský výsledek společnosti za měsíc leden 2014, přehled jejích zakázek na 5.–9. týden 2014 a informaci místostarosty o průběhu plnění usnesení RM č. 36/2014;

48

souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo se společností DOMOZA projekt, s. r. o., Plzeň na zpracování žádosti o dotaci na výměnu plynových kotlů a rekonstrukci spalinových cest v budově ZŠ Starý Plzeňec v rámci státního programu na podporu úspor energie a využití obnovitelných zdrojů energie EFEKT 2014, dotačního titulu B.2 „Rekonstrukce otopné soustavy a zdroje tepla v budově“ vyhlášeného Ministerstvem průmyslu a obchodu ČR (RM č. 43/2014);

49

bere na vědomí informaci členů OSHR o jimi zamýšleném odstranění náletových porostů v okolí hradu Radyně a o jednání s pracovníky Západočeského muzea a pracoviště NPÚ v Plzni ohledně záchrany rozpadlé staré vápenné pece nacházející se v bezprostřední blízkosti hradu,
souhlasí, aby sdružení zajistilo odborný odhad předpokládané výše nákladů na zhotovení nezbytné projektové dokumentace a posléze i realizace záchrany základů vápenné pece;
odpovídá OSHR

50

souhlasí, ve smyslu ustanovení smlouvy o budoucí směnné smlouvě uzavřené s Ing. Tittelbachovou (ZM č. 11.02/2012), s realizací směny pozemků Ing. Tittelbachové parc. č. 331/60, 331/76, 331/80 a 331/234 o celkové výměře 423 m² zastavěných stavbou „III/180 26 Průtah Starý Plzeňec, Radyňská ul. – rekonstrukce“ za část pozemku města parc. č. 341/64 v k. ú. Starý Plzeňec, na které byla městem vybudována odstavná plocha pro parkování automobilů,
ukládá zadat, po dohodě s Ing. Tittelbachovou, geometrické oddělení příslušné zastavěné části pozemku města, připravit návrh směnné smlouvy a předložit ke schválení ZM;
zajistí tajemník MěÚ a právník MěÚ do 28.02.2014

51

bere na vědomí nabídku státní organizace SŽDC, v souvislosti s jí připravovaným prodejem pozemků pod garážemi v ulici Pod Tratí jejich vlastníkům, na prodej části pozemku parc. č. 256/1 v k. ú. Starý Plzeňec v ulici Pod Tratí městu za účelem zachování komunikace,
nesouhlasí s koupí nabízené části pozemku. Podle platného územního plánu města nelze na uvedeném pozemku místní komunikaci vybudovat;

52

souhlasí, na návrh vedoucího OÚM, s pořízením nepoužitého rozmetadla soli a inertních materiálů Eco XTA 140 pro provádění zimní údržby místních komunikací od společnosti SENECA, spol. s r. o. za sjednanou cenu 40 tis. Kč včetně DPH,
ukládá kupní cenu uhradit z rozpočtu lesního fondu;
zajistí OÚM a FMO

53

souhlasí, ve smyslu ustanovení smlouvy o budoucí směnné smlouvě uzavřené s Ing. Tetzeliem (ZM č. 11.03/2012), s realizací směny pozemků Ing. Tetzeliho zastavěných stavbou „III/180 26 Průtah Starý Plzeňec, Radyňská ul. – rekonstrukce“ a nově oddělených jako parc. č. 123/8, 123/11, 123/12 a 113/13 o celkové výměře 203 m² za pozemek města o stejné výměře oddělený z pozemků parc. č. 123/2, 123/4, 2136/1 a 2146 v k. ú. Starý Plzeňec,

ukládá:

- a) dohodnout s Ing. Tetzelim polohové umístění nově oddělovaného směňovaného pozemku města v souladu s platným územním plánem města;
zajistí starostka, Ing. Koželuh a Petr Křížek neodkladně
- b) zadat geometrické oddělení dohodnutého pozemku, zveřejnit záměr města, připravit návrh směnné smlouvy a předložit ke schválení ZM;
zajistí tajemník MěÚ a právník MěÚ do 28.02.2014

54

schvaluje uzavření nájemní smlouvy se společností Skanska, a. s. o pronájmu zámečnické dílny v budově města na pozemku parc. č. st. 675 v k. ú. Sedlec podle předloženého návrhu upraveného právníkem MěÚ (RM č. 28/2014);
odpovídá OHI (Roman Tykvart)

55

souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo s Jozefem Medencim na realizaci rekonstrukce řídicího systému audiovizuální pohádkové expozice na hradu Radyni v předloženém znění (RM č. 7/2014);
odpovídá OHI a K-C

56

souhlasí s aktualizací a převodem databáze knihovního systému Clavius v knihovně K-Centra do nové verze knihovního systému SQL podle předložené nabídky společnosti LANius, s. r. o., Tábor;
odpovídá K-C

57

nesouhlasí, na žádost manželů Tichých, s přenecháním bytu města č. 32 v domě čp. 1258 v Májové ulici ve Starém Plzenci do podnájmu, což by bylo v rozporu s podmínkami státní dotace využité při výstavbě domu stanovenými Státním fondem rozvoje bydlení;

58

bere na vědomí zápis č. 1/2014 z jednání kulturní, školské a sportovní komise dne 10.02.2014;

59

schvaluje uzavření dodatku č. 1/2014 ke Smlouvě o poskytnutí finančního příspěvku Plzeňskému kraji na zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje veřejnou vnitrostátní linkovou dopravou s Plzeňským krajem v předloženém znění;

60

schvaluje

- a) protokol o otevírání obálek a protokol o jednání hodnotící komise z výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zpracování Územního plánu Starý Plzenec“ konaného 10.02.2014 (RM č. 18/2014),
- b) výběr uchazeče - společnost HaskoningDHV Czech Republik, spol. s r.o., Praha,
souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo s uvedenou společností v předloženém znění;
odpovídá vedoucí OV

61

schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2014 v předloženém znění, kterým se navyšují rozpočtové výdaje města v roce 2014 v rubrice „Náklady na organizační změny (zrušení BH atd.)“ o 200 tis. Kč;

62

bere na vědomí předloženou zprávu OHI o technickém zhodnocení požadavků nájemníků bytových domů čp. 49 a 50 v Žižkově ulici na provedení oprav v domech (RM č. 517/2013). Protože na domech z důvodu čerpání státní dotace na výstavbu bytů vážne od roku 1998 zástavní právo ve prospěch ČR,
ukládá, na základě novelizace dotačního programu vyhlášené MMR, zjistit možnost zkrácení vázací doby podmínek programu z 20 na 10 let a možnost výmazu uvedeného zástavního práva;
zajistí FMO a tajemník MěÚ

63

souhlasí s vyhlášením výzvy k podání nabídek na dvě veřejné zakázky malého rozsahu - výměna oken v budově ZŠ Starý Plzenec a oprava fasády včetně sanace základů domu čp. 292 ve Smetanově ulici v souladu s ustanoveními vnitřní směrnice č. 5/2014 Metodika přidělování veřejných zakázek;
odpovídá místostarosta a OHI

64

stanoví návrh programu jednání 26. zasedání ZM dne 10.03.2013;

65

souhlasí se zadáním zpracování projektové dokumentace včetně projednání s orgány státní správy za účelem obnovení přechodu pro chodce u mostu přes řeku Úslavu na Malé Straně a zpracováním studie variantního řešení dle předloženého návrhu s odhadem nákladů na vybudování přechodu pro chodce u zdravotnického střediska v ulici Smetanova;
odpovídá Petr Krížek

66

souhlasí s instalací dvou nových svítidel veřejného osvětlení v Nádražní ulici v úseku od křižovatky se Smetanovou ulicí k železniční trati podle nabídky předložené Jozefem Medencim;
odpovídá ŽP

67

souhlasí s provedením nezbytného archeologického výzkumu při realizaci projektu Regenerace parkových úprav lokality Hůrka ve Starém Plzenci podle nabídky předložené společností ZIP, o. p. s., Plzeň;

68

schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Starý Plzenec za rok 2013 a rozdělení jejího kladného hospodářského výsledku za rok 2013 ve výši 42.965,55 Kč převodem 25.779,55 Kč (60%) do rezervního fondu a 17.186 Kč (40 %) do fondu odměn;

69

souhlasí, na návrh Ing. Hany Sobotové, s podáním žádosti Plzeňskému kraji o poskytnutí finanční dotace na realizaci projektu „Statické zajištění a úprava vchodu do hladomorny na hradu Radyně“;
odpovídá OHI a FMO

70

bere na vědomí splnění usnesení č. 517/2013 a č. 7, 28, 35/2014. Usnesení č. 49, 527/2012, č. 150, 169, 187, 315, 354, 404, 431, 433, 448, 463, 476, 510, 524, 560, 574/2013 a č. 11, 12, 13, 14, 23, 27, 33, 36, 39 /2014 trvají.

Bc. Vlasta Doláková
starostka

Bc. Václav Vajshajtl
místostarosta